

ATTESTATO DI CERTIFICAZIONE ENERGETICA

Edifici Residenziali

1. DATI GENERALI

Codice Certificato: 5487

Validità: 15/06/2020

Riferimenti Catastali : Data Accatastamento: 01/04/05, Protocollo n.: 987654/05, Foglio: 7, Mappale: 4, Subalterno: 9, N. Civico Esterno: 59, N. Civico Interno: -

Indirizzo edificio : Via Roma, 34 (in alternativa specificare estremi N.C.T)

Nuova Costruzione

Passaggio di proprietà

Riqualificazione Energetica

Proprietà 888 Software Products Srl

Indirizzo :

Telefono :

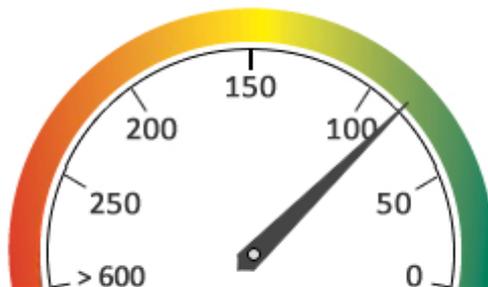
E-mail:

2. CLASSE ENERGETICA GLOBALE DELL'EDIFICIO

Edificio di classe: C

3. GRAFICO DELLE PRESTAZIONI ENERGETICHE GLOBALE E PARZIALI

EMISSIONI DI CO2
16,048 kg CO2/m2 anno



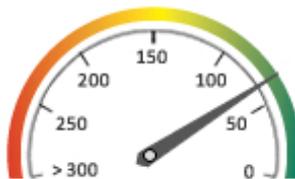
Prestazione energetica
raggiungibile
Classe B

PRESTAZIONE
ENERGETICA GLOBALE
81,575 kWh/m2 a.

Limite di Legge
84,905 kWh/m2 a.



PRESTAZIONE
RAFFRESCAMENTO
124,203 kWh/m2 a.



PRESTAZIONE
RISCALDAMENTO
64,182 kWh/m2 a.



PRESTAZIONE
ACQUA CALDA
17,393 kWh/m2 a.

4. QUALITA' INVOLUCRO (RAFFRESCAMENTO)



5. METODOLOGIE DI CALCOLO ADOTTATE

UNI-TS 11300:08 - Parti 1 e 2 - Metodo di calcolo Standard (A2)

6. RACCOMANDAZIONI

Interventi migliorativi

Al fine di migliorare il fabbisogno energetico annuo del sistema Edificio/Impianto, si suggeriscono gli interventi di seguito elencati:

1. installazione di valvole termostatiche a bassa inerzia termica sui singoli corpi scaldanti;
2. isolamento delle pareti perimetrali;
3. isolamento del pavimento inferiore e del solaio di copertura.
4. Sostituzione del generatore di calore con uno a condensazione

Questi interventi richiedono rispettivamente:

1. investimento pari a 55,00 €/corpo scaldante, potenziale riduzione del fabbisogno 3-5 %;
2. investimento pari a 5.000,00 €/m², potenziale riduzione del fabbisogno 30-40 %;
3. investimento pari a 800,00 €/m², potenziale riduzione del fabbisogno 10-12%
4. investimento pari a 450,00 €/m², potenziale riduzione del fabbisogno 15-20%

Prestazione energetica raggiungibile

Classe B

7. CLASSIFICAZIONE ENERGETICA GLOBALE DELL'EDIFICIO

SERVIZI ENERGETICI INCLUSI NELLA CLASSIFICAZIONE

Riscaldamento



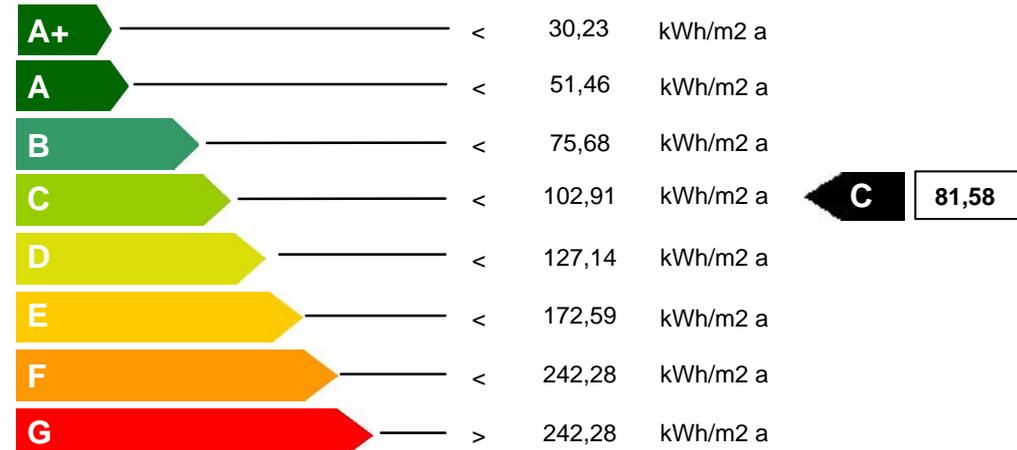
Raffrescamento

Acqua calda sanitaria



Classe di Consumo - Tabella

Livello energeticamente molto efficiente



Livello energeticamente poco efficiente

Riferimento Legislativo: 84,905 kWh/m² a.

8. DATI PRESTAZIONI ENERGETICHE PARZIALI

8.1 Raffrescamento

Indice involucro (Epe, invol) 124,203 kWh/m² a.

8.2 Riscaldamento

Indice energia primaria (Epi) 64,182 kWh/m² a.

8.3 ACS

Indice energia primaria (EPw) 17,393 kWh/m² a.

Indice en. primaria limite di legge (d.lgs. 192/05) 84,905 kWh/m² a.

Indice involucro (Epi,invol) 43,649 kWh/m² a.

Fonti rinn. 21,09 kWh/m² a.

Rendimento medio stagionale impianto (ng) 0,704

9. NOTE

La classe di efficienza energetica indicata in questo documento è stata calcolata in base al fabbisogno annuale di energia primaria. I valori riportati non indicano il reale consumo energetico, ma sono il risultato di un calcolo

standardizzato e non tengono conto delle effettive consuetudini degli utilizzatori. La classe di efficienza energetica è stata determinata in base alle caratteristiche edilizie dell'edificio e degli impianti, dei dati climatici stabiliti dalle normative vigenti (temperature stagionali esterne, apporti solari, ecc.), dell'uso dell'edificio (temperature interne, ventilazione, fabbisogno di acqua calda sanitaria) e del tipo di energia impiegata (gasolio, gas metano, ecc.). La classe di efficienza energetica dipende anche dall'efficienza della produzione del calore. Ciò significa che l'uso di fonti energetiche rinnovabili ha un effetto positivo sul bilancio energetico, mentre l'uso di energia elettrica ha un effetto negativo. Le differenze tra i valori dei consumi rilevati nell'edificio e quelli del fabbisogno calcolato possono derivare da un uso differente dell'edificio rispetto a quello ipotizzato nel metodo di calcolo standardizzato, da condizioni climatiche reali differenti da quelle ipotizzate o da semplificazioni apportate nel corso del rilevamento dei dati.

10. EDIFICIO

Tipologia Edilizia:

Tipologia costruttiva: Struttura in muratura ortante di laterizio alveolare, solai in lastre predalles e in latero cemento,

Anno di costruzione:	2009	Numero di appartamenti:	1
Volume lordo riscaldato V (m3):	863,53	Superficie utile (m2):	201,45
Superficie disperdente S (m2):	649,47	Zona climatica/GG:	E/ 2404,0
Rapporto S/V (1/m):	0,7521	Destinazione d'uso:	Residenziale

11. IMPIANTI

Riscaldamento

Anno di installazione: 2006
Potenza nominale (kW): 20,0

Tipologia: Generatore di calore
Combustibile: Gas naturale (metano)

Acqua Calda Sanitaria

Anno di installazione:

Tipologia: Produzione ACS integrata al riscaldamento

Potenza nominale (kW):

Combustibile:

Raffrescamento

Anno di installazione
Potenza nominale (kW)

Tipologia:
Combustibile:

Fonti Rinnovabili

Anno di installazione: **Tipologia:** Solare Termico : Pannello Standard
Energia annuale prodotta (kWh/KWht): 0,0 / 4.248,3

12. PROGETTAZIONE

Progettista architettonico: P.I. Rossi Giovanni

Indirizzo: Via Martelli, 95 - Monselice

Telefono: 0429-745896

E-mail: ---

Progettista impianti: Ing. Verdi Aldo

Indirizzo: Viale Roma, 26 - Albignasego

Telefono: 0249/695847

E-mail: ---

13. COSTRUZIONE

Costruttore: Wall Creator S.p.a

Indirizzo: Viale del Lavoro, 25 - Roma

Telefono: 06-451245

E-mail: wallcreato@gmail.com

Direttore lavori: Geom. Bianchi Francesco

Indirizzo: Viale della Pace, 74 - Rovigo

Telefono: 348/7418521

E-mail: geofrank@libero.it

14. SOGGETTO CERTIFICATORE

Ente/Organismo pubblico

Tecnico abilitato



Energy Manager

Organismo/Società

Nome e Cognome: Ing. De Angelis Antonio

Indirizzo: Viale della Tecnica, 78 - Milano

Telefono: 02/596742

E-mail:

Ordine/iscrizione: Albo Ingg. Milano N. 74196325
Dichiarazione di indipendenza: Il sottoscritto Ing. De Angelis Antonio dichiara sotto la propria totale responsabilità di essere completamente estraneo al progetto oggetto della presente certificazione
Informazioni aggiuntive: Nulla da dichiarare

15. SOPRALLUOGHI

Sopralluogo con trumeti di misurazione effettuato il 15/005/2010

16. DATI DI INGRESSO

Progetto Energetico

Rilievo sull'edificio



**Provenienza e
responsabilità**

Dati misurati in loco con apposita strumentazione

17. SOFTWARE

Denominazione: Dieci 2K NITRO

Produttore: 888 Software Products S.r.l

Dichiarazione di rispondenza e garanzia di scostamento massimo dei risultati conseguiti inferiore al +/-5% rispetto ai valori della metodologia di calcolo di riferimento nazionale (UNI/TS 11300) fornito da 888 Software Products S.r.l.

Data Emissione

.....

Timbro e Firma